

Projets, indiscretions... Ces infos qui sortent des cartons à Quimper

Projets en cours, ou qui sortiront bientôt, infos commerciales, travaux, indiscretions... Nouvel épisode de la rubrique que Le Télégramme vous propose au moins une fois par mois pour ne rien rater de l'actualité : c'est dans les tuyaux quimpérois.



Ce sont des logements qui prendront bientôt la place de l'ancien centre des impôts fonciers du Braden. (Le Télégramme/Yves Madec)

1 Des logements dans l'ancien centre des impôts fonciers au Braden

Même s'il ne s'agit pas de nouveaux commerces, voilà qui va redonner un peu de vie au centre commercial du Braden, qui se déleste année après année de ses occupants. L'ancien centre des impôts foncier, à l'étage du centre et déserté depuis 2020 suite à une réorganisation des finances publiques dans le département, abritera bientôt de nouveaux logements. Seize exactement sur les 1 600 m² de ce plateau : un trois pièces, cinq trois pièces, six deux pièces et deux quatre pièces. Un projet porté par Mercure Immobilier.

2 Des murs d'expression libre en projet Créach Gwen

Après la mise à disposition d'un terrain de graffs sur les murs du parking de Lattre de Tassigny, [inauguré en fin d'année 2024](#), la Ville envisage un deuxième projet de ce type afin de répondre à la demande croissante des artistes de street-art. Ce deuxième espace d'expression et d'apprentissage devrait être proposé à Créach Gwen, sur deux pignons du club de tennis de Quimper.

3 Plus de 40 logements locatifs en projet sur Penvillers

L'offre en logements sur Penvillers continue de croître dans un secteur qui s'est sacré urbanisé ces dernières années. HLM Armorique Habitat vient d'obtenir l'accord de la mairie pour la construction de trois bâtiments allée Sully, sur le site du Crédit Mutuel de Bretagne, du 8 au 12 de l'allée.

Le bâtiment actuel sera détruit et laissera place à 43 logements locatifs, dont 17 en logements locatifs sociaux, répartis en trois bâtiments. Le plus élevé fera quatre étages. Dans le détail, il y aura 17 deux pièces, 31 trois pièces, et cinq quatre pièces. Soixante-quatorze places de stationnement sont prévues.